



Bolton brengt zijn ambities tot leven in een gloednieuw pand

» Chris Hiep, Peter Bol en Arjan Ton

## Een tijdloos geheel

Het zal de meeste Woerdenaren niet ontgaan zijn: aan het begin van de Zegveldse Uitweg in Woerden is het bijzondere, nieuwe pand van Bolton Groep verzezen. De buitenkant trekt meteen de aandacht en ook de binnenkant verrast. Het uitnodigende interieur werd vormgegeven door Rever Interieurprojecten. We spreken Bolton-directeuren Arjan Ton en Peter Bol en Rever-architect Chris Hiep over het bouwproces en natuurlijk het fantastische eindresultaat.

‘De oude situatie was letterlijk het tegenovergestelde van waar we nu zitten’, begint Peter Bol lachend. ‘Dat pand werd in 1980 gebouwd. Voor die tijd was het prachtig en modern, maar door de jaren heen raakte het gedateerd. We hebben het een paar keer uitgebreid en uitgebreid en het werd te hokkerig. We groeiden daar letterlijk uit ons jasje.’ Arjan vult aan: ‘We hadden bijvoorbeeld geen grote ruimte om gasten te ontvangen. We hebben vaak met kopersgroepen te maken, maar daarvoor was geen plek. Dat wilden we in het nieuwe pand anders aanpakken. Het idee om aan het begin van de Zegveldse Uitweg te gaan bouwen speelde al een tijdje. We hebben de grond hier rond 2004 gekocht, in eerste instantie voor de handel. Maar toen Peter en ik de ambitie ontwikkelden

om weer met Bolton Bouw en Bolton Ontwikkeling onder één dak te gaan zitten, leek dit ons toch de ideale plek. In 2014, nadat we de crisis met z’n allen overleefd hadden, zeiden we tegen elkaar: nu moet het gebeuren.’

### Waanzinnige uitstraling

Het uitgangspunt van het ontwerp was het creëren van een gastvrij, duurzaam en eigentijds pand, met een creatief karakter. ‘Die doelstelling hebben we ook bij de interieurarchitecten neergelegd. Toen we de eerste drie slides van de ontwerp pitch van Rever Interieurprojecten zagen, wisten we eigenlijk meteen: deze mensen gaan het pand inrichten. Wat direct opviel bij de presentatie van Rever was dat ze zich in ons hadden verdiept. Natuurlijk von-

den we daarnaast de uitstraling van hun concept waanzinnig. De schuine lijnen, hoogteverschillen en materiaalkeuze; het paste heel goed bij ons en bij het nieuwe pand. Ook het gebruikersteam - met een vertegenwoordiger vanuit elke tak van het bedrijf - dat we hebben betrokken bij het complete traject was duidelijk: het concept van Rever moest het worden.’

### Basisvoorwaarden

Tijdens het interview zitten we tegenover de gezellige bar in de ontvangstruimte. ‘Het is een heerlijke, multifunctionele plek geworden, waar zowel ons personeel als onze klanten kunnen vertoeven. Dat het hier knus en gezellig aanvoelt, is echt te danken aan Rever en specifiek aan (interieur)architect Chris Hiep en zijn team. Zij



‘Rever Interieurprojecten heeft overal optimaal gebruik gemaakt van de hoogtes en de mogelijkheden’

hebben overal optimaal gebruik gemaakt van de hoogtes en de mogelijkheden.’ Volgens Chris is dat één van de basisvoorwaarden van interieurarchitectuur. ‘Wij kijken altijd naar de bestaande situatie: wat zijn de kwaliteiten van het pand en hoe kunnen wij die kwaliteiten door middel van een goed ontwerp het beste tot hun recht laten komen? Arjan en Peter waren heel duidelijk in waar het pand aan moest voldoen: transparantie, licht, hoogte, een heldere opzet en het gebruik van natuurlijke materialen. Daar zijn wij heel vrij mee aan de slag gegaan.’

‘Onze ambities zijn terug te zien in het ontwerp van het gebouw’

### Toekomstbestendig

De eigentijdse sfeer die het pand aan de buitenkant uitademt, komt ook binnen terug. Maar dan net even anders. Chris: ‘De lijnen aan de buitenkant zijn recht en strak en we hebben er juist voor gekozen om binnen gebruik te maken van schuine lijnen, om toch dat verrassingseffect te creëren. Bovendien lopen de ruimtes speels in elkaar over. Niet alleen de mensen die hier werken kunnen zich vrij door het pand bewegen, ook de muren zijn flexibel. In die zin is het gebouw zeer toekomstbestendig.’ Voor Arjan en Peter was het belangrijk om

een tijdloos en duurzaam geheel te creëren. Arjan: ‘Als ontwikkelaar en bouwer moet je zelf ook wat bijdragen. We zijn gasloos, hebben driedubbel glas, een betonkernactiveringslaag en we hebben zoveel mogelijk gebruik gemaakt van natuurlijke materialen. Daarnaast vinden we samenwerken met bedrijven uit de regio van toegevoegde waarde. Zo hebben we een aantal Woerdense partijen betrokken bij de bouw van ons nieuwe pand. Onze ambities zijn kortom terug te zien in deze locatie. Zo kunnen ook opdrachtgevers zien wat we kunnen en waar we voor staan.’

### Verbonden

Dat het ontwerp werkt is de afgelopen weken wel duidelijk geworden. Chris: ‘Er is letterlijk lucht in het bedrijf aangebracht. In hoogte en ruimte, maar ook in de transparantie om naar je collega of directeur te gaan. Waar iedereen voorheen in hokjes werkte, worden hier spontane ontmoetingen gefaciliteerd.’ Peter vult aan: ‘Het is de bedoeling dat iedereen door het pand heen leeft en ik zie dat nu al gebeuren. We willen een wendbare organisatie zijn. Flexen is bij ons geen specifiek item, maar het is soms wel prettig om ergens anders te kunnen gaan zitten. Iedereen staat veel meer met elkaar in verbinding en dat past ook bij de manier van werken die we willen hanteren. Vanuit de lean-gedachte worden plannen voortaan gevisualiseerd. Planningen en resultaten hangen aan de

muur op kantoor en in de keet, in plaats van dat ze verborgen liggen in een boekje of computer. Omdat mensen er letterlijk langslapen wordt er veel meer in teamverband over projecten gepraat. Het is heel gaaf om te zien dat alle plannen die we van tevoren bedacht hebben, ook blijken te werken. We krijgen zowel qua uitstraling als qua werksfeer positieve reacties en dat is uiteindelijk waarvoor je zo’n pand neerzet. Voor de mensen die er gebruik van maken.’

**bolton**

**Bolton Groep**  
Zegveldse Uitweg 1  
3443 JE Woerden  
0348 692600  
info@boltonbouw.nl  
info@boltonontwikkeling.nl  
www.boltonbouw.nl  
www.boltonontwikkeling.nl

**Rever Interieurprojecten**  
Radonweg 2  
3542 AN Utrecht  
030 2142255  
info@rever.nl  
www.rever.nl